



УСЛОВИЯ КРЕДИТОВАНИЯ

ВТОРИЧНЫЙ РЫНОК

Первоначальный взнос	от 15%
Квартиры и апартаменты	25,50%
Коммерческая недвижимость	26,50%
Первоначальный взнос	от 20%
Дом с землей	26,50%

ПЕРВИЧНЫЙ РЫНОК

Первоначальный взнос	от 15%		
Квартиры и апартаменты	25,50%		
Коммерческая недвижимость	26,50%		
ГОСПРОГРАММЫ			
Семейная ипотека ИТ-ипотека	ПВ 50%	6%	
Семейная ипотека СВЕРХЛИМИТ	ПВ 20%	КД№1 6%	КД№2 28%
Семейная ипотека ИТ-ипотека СИ КОМБО ИТ КОМБО	ПВ 20%	С субсидией от Застройщика	

Кредит под залог Рефинансирование

Соотношение кредит/залог	80%
Кредит по залог	26,50%
Рефинансирование	25,50%
Рефинансирование с <u>дополнительной суммой</u>	25,85%

ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЕМЩИКАМ

- ✓ Гражданство Российской Федерации
- ✓ Возраст Заемщика от **18** лет до **70** лет
- ✓ Возможно рассмотрение **ИП и собственников бизнеса**
- ✓ Минимальный стаж заемщика на последнем месте работы **от 1 месяца (нет требования к общему стажу)**
- ✓ В качестве Созаемщика могут выступать **любые третьи лица**
- ✓ Возможно оформить **собственность на нефинансового** Созаемщика (вторичный рынок)
- ✓ Принимаем **нотариальное согласие/рукописное согласие/** Брачный договор
- ✓ Работаем с **отлагательными условиями** (принимаем условия закрытия кредитов к сделке)
- ✓ Любая форма подтверждения занятости (ГПХ, СТДР, ТК, ТД)

ПРЕИМУЩЕСТВА

- ✓ **Электронная регистрация**
- ✓ Проведения сделок **из под залога стороннего банка (ДУПТ/ДКП)**
- ✓ **Бесплатный аккредитив** по всем сделкам
- ✓ Возможно показать всю сумму **ПВ по расписке**
- ✓ **ДКП** формирует Банк на основании чек-листа **бесплатно**
- ✓ Возможно указать стоимость залога в ДКП равной сумме кредита (**занижение**)
- ✓ Кредитуем **последнюю долю до полного залога**
- ✓ Проводим сделки ежедневно до 21:00 и в субботу полный день

НАВИГАЦИЯ ЗАЯВКИ

- ✓ Заявка формируется на общий адрес ipoteka@mkb.ru (в копию КУРАТОРА)
- ✓ В теме письма: ФИО клиента
- ✓ После одобрения документы по залогу необходимо направить на общий адрес: Sdelka@mkb.ru